COMUNE DI SEZZE

Medaglia D'Oro al Merito Civile

Reg. n. **121** del **19-11-2026** Settore **Affari Generali e Patrimonio**	Registro Generale delle determinazioni Numero Progressivo Unico n. **739** del **19-11-2026**

Determinazione del Settore Affari Generali e Patrimonio

Oggetto: Affidamento del bene comune lago Mole Muti in applicazione del regolamento comunale di cui alla delibera di C.C. n. 16 del 06.05.2022 - Approvazione avviso pubblico e modulistica.

Nella residenza Municipale, il sottoscritto, Pasqualucci Carla, Funzionario E.Q.. del Settore Affari Generali e Patrimonio

Premesso che:

- l'articolo 118, comma 4, della Costituzione nel riconoscere ai cittadini, singoli o associati, la legittimazione ad intraprendere autonome iniziative per il perseguimento di finalità di interesse generale, affida alle entità territoriali, di cui la Repubblica si compone, il compito di favorire tali iniziative;
- l'articolo 3 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e sue modificazioni, stabilisce che gli enti locali, stante l'autonomia organizzativa degli enti medesimi, sono chiamati a svolgere le proprie funzioni secondo il principio di sussidiarietà, anche attraverso le attività che possono essere adeguatamente esercitate mediante l'autonoma iniziativa dei cittadini e delle loro formazioni sociali;
- ai sensi degli articoli 114, comma 2 e 117, comma 6 della Costituzione, nonché dell'articolo 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'articolo 4 della legge 5 giugno 2003, n. 131, i Comuni sono dotati di potestà regolamentare in ordine alla disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni loro attribuite;
- la Regione Lazio, con Legge 26 giugno 2019, n.10, in materia di "Promozione dell'amministrazione condivisa dei beni comuni", in attuazione del principio di sussidiarietà orizzontale di cui all'articolo 118, comma 4, della Costituzione, promuove l'amministrazione condivisa dei beni comuni mediante forme di collaborazione tra l'Amministrazione Regionale e gli Enti locali e i cittadini attivi,

finalizzate alla cura, alla rigenerazione e alla gestione condivisa degli stessi, dandone massima diffusione e pubblicità;

- la Regione Lazio, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 365 del 15 giugno 2021, ha approvato le Linee guida per l'adozione, da parte degli Enti locali, dei regolamenti per la promozione dell'amministrazione condivisa dei beni comuni di cui all'art. 6, comma 1, della succitata Legge Regionale n. 10 del 26 giugno 2019;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 06.05.2022 è stato approvato il "*Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa dei beni comuni*"
- in particolare, l'art. 11 del citato Regolamento comunale disciplina i "Patti di collaborazione complessi", come lo strumento con cui il Comune di Sezze e i cittadini attivi concordano tutto ciò che è necessario ai fini della realizzazione degli interventi di cura, gestione condivisa e valorizzazione sociale e rigenerazione dei beni comuni che abbiano "*un particolare valore storico, culturale o che abbiano dimensioni e valore economico significativo, o, infine, su cui i cittadini propongano interventi di cura e rigenerazione complessi o innovativi che comportino modifiche sostanziali allo stato dei luoghi o alla destinazione d'uso degli spazi pubblici*";
- ai sensi dell'art. 2 del citato Regolamento, "*sono beni comuni quei beni materiali, immateriali e digitali che, i cittadini e l'amministrazione riconoscono essere funzionali al benessere collettivo, all'esercizio dei diritti fondamentali della persona ed all'interesse delle future generazioni e dei quali, pertanto, si intende garantire e migliorare la fruizione individuale e collettiva*";
- il patto di collaborazione stabilisce, pertanto, un rapporto di reciproca fiducia tra i cittadini attivi e l'amministrazione e presuppone che la rispettiva volontà di collaborazione sia orientata al perseguimento di finalità di interesse generale;

Preso atto che in data 19.10.2026, prot. 36998, è pervenuta da parte dei seguenti soggetti: Ass.ne "Libera Università della Terra e dei Popoli APS", ente gestore dell'Ecomuseo dell'Agro Pontino, Associazione Memoria Storica di Sezze, gruppo Setia Trekk, Associazione Circolo Legambiente Sezze APS , Associazione Colli tutto l'anno, la proposta per la stipula di un patto di collaborazione con il Comune di Sezze per la gestione condivisa dell'edificio delle Mole Muti e dell'area verde antistante al lago Muti;

Considerato che:

- con delibera di Giunta n. 96 del 27.10.2026 avente ad oggetto: "Immobile Mole Muti e area verde antistante al lago Muti - Proposta per la stipula di un patto di collaborazione complesso con il Comune di Sezze finalizzato alla gestione

condivisa del bene", si è preso atto della proposta formulata dalle Ass.ni, sopra richiamate, per l'istituzione, presso l'immobile individuato, della sede del Centro di Interpretazione dell'Ecomuseo dell' Agro Pontino finalizzato alla costituzione del Centro studi "Fiume Utente";

- con la medesima delibera si dava mandato al responsabile del Settore I "Affari Generali e Patrimonio" di provvedere all'approvazione e successiva pubblicazione dell'avviso pubblico per la presentazione di eventuali ulteriori proposte di collaborazione da parte della cittadinanza per la gestione condivisa dell'edificio delle Mole Muti e dell'area verde antistante al lago Muti, come previsto dall'art. 11, comma 6, del "Regolamento Comunale sulla collaborazione tra i cittadini e Amministrazione per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa dei beni comuni";

Ritenuto che attraverso l'avviso predetto verrà avviata una ricerca, tramite manifestazione di interesse, di proposte progettuali finalizzate alla sottoscrizione di un patto di collaborazione complesso, da stipularsi ai sensi dell'art. 11 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, in aderenza ai principi generali di imparzialità, pubblicità e trasparenza previsti dalla medesima Legge, per la cura, gestione condivisa e valorizzazione sociale nelle aree di seguito indicate;

Dato atto che la sottoscritta Responsabile del Settore non versa in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1.di approvare l'avviso pubblico allegato al presente provvedimento (Allegato A), per la presentazione di proposte progettuali finalizzate alla conclusione di un Patto di collaborazione ex art. 11 del "*Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa dei beni comuni*", approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 06.05.2022 ed il relativo modello di domanda (allegato B);
2.di individuare, tramite l'avviso pubblico allegato al presente provvedimento, la presentazione di proposte progettuali finalizzate alla sottoscrizione di un patto di collaborazione in aderenza ai principi generali di imparzialità, pubblicità e trasparenza per la cura, gestione condivisa e valorizzazione sociale valorizzazione sociale dell'area di seguito indicata: Lago Mole Muti e area circostante;
3.di dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa a carico del bilancio comunale;

4. di dare atto altresì che si procederà alla pubblicazione dell'Avviso sull'Albo Pretorio del Comune di Sezze e sul sito istituzionale per darne massima diffusione.

Il Funzionario E.Q..
Pasqualucci Carla

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.